

ПРОТОКОЛ № 1/3/25-ОК

Заседания конкурсной комиссии по оценке и сопоставлению заявок на участие в открытом конкурсе в электронной форме 01/25-ОК по привлечению подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень, Авторемонтная ул. д. 17, д. 21

Организатор конкурса: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ВМЕСТЕ» (ООО «УК «ВМЕСТЕ»))

12 марта 2025 г

11 часов 30 минут
(время местное)

г.Тюмень

1. Состав конкурсной комиссии.

Состав конкурсной комиссии утвержден приказом от 09.01.2025 № 1 и протоколом от 11.03.2025 1/1/25-ОК. Присутствующие члены комиссии:

Председатель комиссии:	
Филимонов И.И.	- генеральный директор ООО «УК «ВМЕСТЕ»
Заместитель председателя комиссии:	
Фёдорова О.А.	- представитель собственников многоквартирного дома № 17, квартира 110, по ул. Авторемонтная, г. Тюмени
Члены комиссии:	
Леусенко Е.А.	- председатель комитета по благоустройству управы Калининского административного округа Администрации города Тюмени
Зыков Н.В.	- директор муниципального казенного учреждения «Служба заказчика по благоустройству Калининского административного округа города Тюмени»
Шляпина Л.Е.	- представитель собственников многоквартирного дома № 21, квартира 54, по ул. Авторемонтная, г. Тюмени
Секретарь комиссии:	
Алексеева А.А.	- консультант комитета по юридической работе управы Калининского административного округа Администрации города Тюмени

На заседании комиссии присутствуют 6 из 7 членов состава комиссии. Кворум имеется.

2. Процедура вскрытия конвертов и рассмотрения заявок на участие в конкурсе проводилась конкурсной комиссией с 11.03.2025 по 12.03.2025 (протокол заседания конкурсной комиссии по вскрытию конвертов и рассмотрению заявок № 1/3/25-ОК).

3. В соответствии с Протоколом заседания конкурсной комиссии по вскрытию и рассмотрению заявок на участие в конкурсе участниками конкурса признаны:

№ п/п	Наименование участника	Почтовый адрес	Голосовали
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПЕРЕСТРОЙ-КА!»	625059, ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ТЮМЕНЬ, УЛ. 5 КМ ВЕЛИЖАНСКОГО ТРАКТА, Д.4	«за» - 6, «против» - 0.
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРОЕКТНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ФИРМА «ДОРСТРОЙ»	625041, ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД ТЮМЕНЬ, Г ТЮМЕНЬ, УЛ БАРНАУЛЬСКАЯ, Д. 60, КАБИНЕТ 23	«за» - 6, «против» - 0.

4. Критерии оценки конкурсных заявок:

4.1. квалификация работников участника конкурса, (коэффициент, учитывающий значимость критерия – 0,3);

4.2. материально-техническая база участника конкурса (коэффициент, учитывающий значимость критерия – 0,4);

4.3. финансовое состояние участника конкурса (коэффициент, учитывающий значимость критерия – 0,5);

4.4. срок выполнения работ (коэффициент, учитывающий значимость критерия – 0,3);

4.5. отсрочка платежа на 30 рабочих дней (коэффициент, учитывающий значимость критерия – 0,2);

4.6. снижение стоимости работ по договору подряда до 25 % (коэффициент, учитывающий значимость критерия – 0,4) (в случае снижения стоимости работ по договору подряда на 10% и более, участник конкурса обязан предоставить документы, подтверждающие добросовестность такого участника конкурса);

4.7 опыт выполнения работ, указанных в предмете конкурса (коэффициент, учитывающий значимость критерия – 0,3).

5. Порядок оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе:

5.1. По критерию «Квалификация работников участника конкурса» оценка заявок на участие в конкурсе осуществляется конкурсной комиссией согласно таблице:

Квалификация работников	Количество баллов
а) Наличие в штате квалифицированных инженерно-технических работников в количестве:	
8 и более	1
от 4 до 7	0,6
менее 4	0,4
0	0
б) Наличие в штате рабочих в количестве:	
80 и более	1
от 40 до 79	0,6
менее 40	0,4
0	0

Соответствующее количество баллов по данному критерию умножается на коэффициент, учитывающий значимость критерия (0,3).

5.2. По критерию «Материально-техническая база» оценка заявок на участие в конкурсе осуществляется конкурсной комиссией согласно таблице:

Материально-техническая база участника конкурса	Количество баллов
Наличие техники, принадлежащей участнику конкурса*	
Фронтальный погрузчик	
Более 1	1
1 шт.	0,5
0	0
Маленький погрузчик	
Более 1	1
1 шт.	0,5
0	0
Экскаватор	
Более 1	1
1 шт.	0,5
0	0
Автосамосвал	
Более 10 шт.	1
От 6 до 10 шт.	0,5
Менее 6 шт.	0
Автобетоносмеситель	
1 шт. и более	1
0	0
Автогрейдер	
Более 1	1
1 шт.	0,5
0	0
Асфальтоукладчик	
1 шт. и более	1
0	0

Каток до 6 тонн (легкий)	
Более 1	1
1 шт.	0,5
0	0
Каток от 6 до 10 тонн (средний)	
Более 1	1
1 шт.	0,5
0	0
Каток более 10 тонн (тяжелый)	
Более 1	1
1 шт.	0,5
0	0
Автовышка	
1 шт. и более	1
0	0
Гудронатор	
1 шт. и более	1
0	0

В случае, если заявленная техника принадлежит участнику конкурса на праве собственности или на основании договора финансовой аренды (лизинга), то при оценке применяется коэффициент - 1.

В случае, если заявленная техника принадлежит участнику конкурса на основании договора аренды либо иного договора, при оценке применяется понижающий коэффициент - 0,5.

Соответствующее количество баллов по данному критерию умножается на коэффициент, учитывающий значимость критерия 0,4.

5.3. По критерию «Финансовое состояние участника конкурса» оценка заявок на участие в конкурсе осуществляется конкурсной комиссией согласно таблице:

Финансовое состояние участника конкурса	Количество баллов
Наличие доходов (выручки), полученных предприятием по итогам работы за финансовый год, предшествующий году, в котором подана заявка на участие в конкурсе, в размере:	
80 млн.руб. и более	1
от 60 млн.руб. до 80 млн.руб.	0,8
от 40 млн.руб. до 60 млн.руб.	0,5
от 30 млн.руб. до 40 млн.руб.	0,3
менее 30 млн.руб.	0

Соответствующее количество баллов по данному критерию умножается на коэффициент, учитывающий значимость критерия (0,5).

5.4. По критерию «Срок выполнения работ» оценка заявок на участие в конкурсе осуществляется конкурсной комиссией согласно таблице:

Срок выполнения I этапа работ	Количество баллов
уменьшение срока выполнения работ на 10 календарных дней	1
уменьшение срока выполнения работ на 9 календарных дней	0,9
уменьшение срока выполнения работ на 8 календарных дней	0,8
уменьшение срока выполнения работ на 7 календарных дней	0,7
уменьшение срока выполнения работ на 6 календарных дней	0,6
уменьшение срока выполнения работ на 5 календарных дней	0,5
уменьшение срока выполнения работ на 4 календарных дня	0,4
уменьшение срока выполнения работ на 3 календарных дня	0,3
уменьшение срока выполнения работ на 2 календарных дня	0,2
уменьшение срока выполнения работ на 1 календарный день	0,1
отсутствие уменьшения срока выполнения работ	0

Соответствующее количество баллов по данному критерию умножается на коэффициент, учитывающий значимость критерия (0,3).

5.5. По критерию «Отсрочка платежа на 30 рабочих дней» оценка заявок на участие в конкурсе осуществляется конкурсной комиссией согласно таблице:

Информация об отсрочке платежа	Количество баллов
Отсрочка платежа за выполненные работы на 30 рабочих дней предоставляется	1
Отсрочка платежа за выполненные работы на 30 рабочих дней не предоставляется	0

Соответствующее количество баллов по данному критерию умножается на коэффициент, учитывающий значимость критерия (0,2).

5.6. По критерию «Снижение стоимости работ по договору подряда до 25 %» оценка заявок на участие в конкурсе осуществляется конкурсной комиссией согласно таблице:

Снижение стоимости работ по договору подряда*	Количество баллов
Снижение стоимости на 25 %	11
Снижение стоимости на 20 %	10
Снижение стоимости на 15 %	9
Снижение стоимости на 10 %	8
Снижение стоимости на 5 %	4
Отсутствие снижения стоимости	0

Соответствующее количество баллов по данному критерию умножается на коэффициент, учитывающий значимость критерия (0,4).

В случае снижения стоимости работ по договору подряда на 10% и более, участник конкурса обязан представить документы, подтверждающие добросовестность такого участника конкурса (не менее 5 муниципальных контрактов, по видам работ, указанных в предмете конкурса, с приложением актов выполненных работ или иной отчетной документации),

При оценке снижения стоимости работ по договору подряда на 10% и более, при отсутствии подтверждения добросовестности участника конкурса (не менее 5 муниципальных контрактов, по видам работ, указанных в предмете конкурса, с приложением актов выполненных работ или иной отчетной документации), данный критерий не учитывается.

5.7. По критерию «Опыт выполнения работ, указанных в предмете конкурса» оценка заявок на участие в конкурсе осуществляется конкурсной комиссией согласно таблице:

Информация об отсрочке платежа	Количество баллов
Наличие опыта выполнения работ, указанных в предмете конкурса за 3 года, предшествующих году проведения конкурса	1
Наличие опыта выполнения работ, указанных в предмете конкурса более чем за 3 года, предшествующих году проведения конкурса	2

Соответствующее количество баллов по данному критерию умножается на коэффициент, учитывающий значимость критерия (0,3).

Итоговая оценка каждой заявки определяется как сумма баллов по всем критериям, с учетом коэффициентов, учитывающих значимость критериев.

6. Конкурсная комиссия решила:



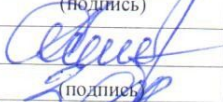
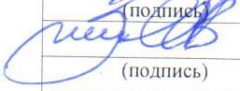
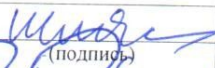
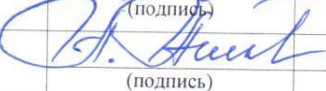
6.1. Рассмотрев конкурсные предложения об условиях исполнения договора подряда участников конкурса, присвоить участникам открытого конкурса в электронной форме № 03/25-ОК по привлечению подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории порядковые номера по сопоставлению результатов присвоения баллов в соответствии с приложением № 1,2 к настоящему протоколу.

6.2. Допустить участников на участие в открытом конкурсе в электронной форме.

6.3. Признать победителем открытого конкурса в электронной форме № 03/25-ОК по привлечению подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень, Авторемонтная ул. д. 17, д. 21: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПЕРЕСТРОЙ-КА!»**, в соответствии с приложением 1, 2 к настоящему протоколу.

7. Настоящий протокол подлежит опубликованию на сайте Организатора конкурса: <https://Mirvmeste.ru>.

8. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подписания.

Председатель комиссии:			Филимонов И.И.
	(подпись)		(расшифровка подписи)
Заместитель председателя комиссии:			Фёдорова О.А.
	(подпись)		(расшифровка подписи)
Члены комиссии:			Леусенко Е.А.
	(подпись)		(расшифровка подписи)
			Зыков Н.В.
	(подпись)		(расшифровка подписи)
Секретарь комиссии:			Шляпина Л.Е.
	(подпись)		(расшифровка подписи)
Секретарь комиссии:			Алексеева А.А.
	(подпись)		(расшифровка подписи)

Приложение №1 к протоколу
от 12.03.2025 № 3/1/25-ОК

Условия исполнения договора подряда							
№ п/п	Наименование участника конкурса	Квалификация работников участников конкурса	Материально-техническая база участника конкурса	Финансовое состояние участника конкурса	Срок выполнения работ	Отсрочка платежа за выполненные работы на 30 рабочих дней (предоставляется/не предоставляется)	Снижение стоимости работ по договору подряда до 10%
1	2	3	4	5	6	7	8
<p>Проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень, Авторемонтная ул. д. 17, д. 21</p> <p>Начальная цена договора составляет: 45 314 550 (сорок пять миллионов триста сорок четыре тысячи пятьсот пятьдесят рублей 00 копеек)</p>							
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПЕРЕСТРОЙ-КА!»	Всего квалифицированных инженерно-технических работников 9 человек. Всего рабочих 83 человек.	<p>Наименование</p> <p>Кол-во</p> <p>Принадлежность</p>	Доход (выручка), полученный предприятием по итогам работы за 2023 год - 783 833 тыс. руб.	с учетом уменьшения выполнения работ на 10 календарных дней (с 12.03.2025 по 21.11.2025)	предоставляется	Снижение стоимости на 10 %, Окончательная цена договора подряда 40 783 095,00 рублей.
			<p>Фронтальный погрузчик 2 собств</p> <p>Маленький погрузчик 2 собств</p> <p>Экскаватор 2 собств</p> <p>Автосамосвал 15 собств</p> <p>Автомобильномеситель 1 собств</p> <p>Автогрейдер 2 собств</p> <p>Асфальтоукладчик 2 собств</p> <p>Каток до 6 тонн (легкий) 2 собств</p> <p>Каток от 6 до 10 тонн (средний) 2 собств</p> <p>Каток более 10 тонн (тяжелый) 2 собств</p> <p>Автовышка 1 собств</p> <p>Гудронагор 1 собств</p>				
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРОЕКТНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ФИРМА «ДОРСТРОЙ»	Всего квалифицированных инженерно-технических работников 9 человек. Всего рабочих 81 человек.	<p>Наименование</p> <p>Кол-во</p> <p>Принадлежность</p>	Доход (выручка), полученный предприятием по итогам работы за 2023 год - 569 089 тыс. руб.	с учетом уменьшения выполнения работ на 10 календарных дней (с 12.03.2025 по 21.11.2025)	предоставляется	Снижение стоимости на 0 %, Окончательная цена договора подряда 45 314 550,00 рублей.
			<p>Фронтальный погрузчик 3 собств</p> <p>Маленький погрузчик 2 собств</p> <p>Экскаватор 3 собств</p> <p>Автосамосвал 11 собств</p> <p>Автосамосвал 2 лизинг</p> <p>Автомобильномеситель 2 собств</p> <p>Автогрейдер 2 собств</p> <p>Асфальтоукладчик 1 собств</p> <p>Каток до 6 тонн (легкий) 2 собств</p> <p>Каток от 6 до 10 тонн (средний) 2 собств</p> <p>Каток более 10 тонн (тяжелый) 2 собств</p> <p>Автовышка 1 собств</p> <p>Гудронагор 1 собств</p>				

№ п/п	Наименование участника конкурса	Почтовый адрес	4	5	Условия исполнения договора подряда				8	9	10	Итоговая оценка			
					Квалификация работников участника конкурса (значимость критерия - 0,3)	Материально-техническая база (значимость критерия - 0,4)*	Финансовое состояние участника конкурса (значимость критерия - 0,5)	Срок выполнения работ (значимость критерия - 0,3)					Очеренка платежей на 30 рабочих дней (значимость критерия - 0,2)	Снижение стоимости работ по договору подряда до 25 % (значимость критерия - 0,4)	Опыт выполнения работ, указанных в предмете конкурса (0,3)
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕРЕСТРОЙ-КА"	625059, ТОМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ТОМЕНЬ, УЛ. 5 КМ ВЕЛЖАНСКОГО ТРАКТА, Д.4	1	0,6	1	4,8	1	0,3	1	0,2	8	3,2	2	0,6	10,20
Наличие в штате квалифицированных инженерно-технических работников					Фронтальный погрузчик Маленький погрузчик Экскаватор Автосамосвал Автобетоносмеситель Автогрейдер Асфальтоукладчик										
			Наличие в штате рабочих		Каток от 6 до 10 тонн (средний) Каток более 10 тонн (тяжелый) Автоважка Гудронатор	1 1 1 1									
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТИО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ФИРМА "ДОРСТРОЙ"	625041, ТОМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. О. ГОРОД ТОМЕНЬ, Г. ТОМЕНЬ, УЛ. БАРНАУЛЬСКАЯ, Д. 60, КАБИНЕТ 23	1	0,6	1	4,8	1	0,3	1	0,2	0	0	2	0,6	7,00
Наличие в штате квалифицированных инженерно-технических работников					Фронтальный погрузчик Маленький погрузчик Экскаватор Автосамосвал Автобетоносмеситель Автогрейдер Асфальтоукладчик										
			Наличие в штате рабочих		Каток от 6 до 10 тонн (средний) Каток более 10 тонн (тяжелый) Автоважка Гудронатор	1 1 1 1									

Проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень, Авторемонтная ул. д. 17, л. 21
Начальная цена договора составляет: 45 314 550 (сорок пять миллионов триста сорок одна тысяча пятьсот пятьдесят рублей 00 копеек)